



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65006 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65006	10.553	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65006 a imobilului cu numarul cadastral 65006/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

C. Partea III. SARCINI .

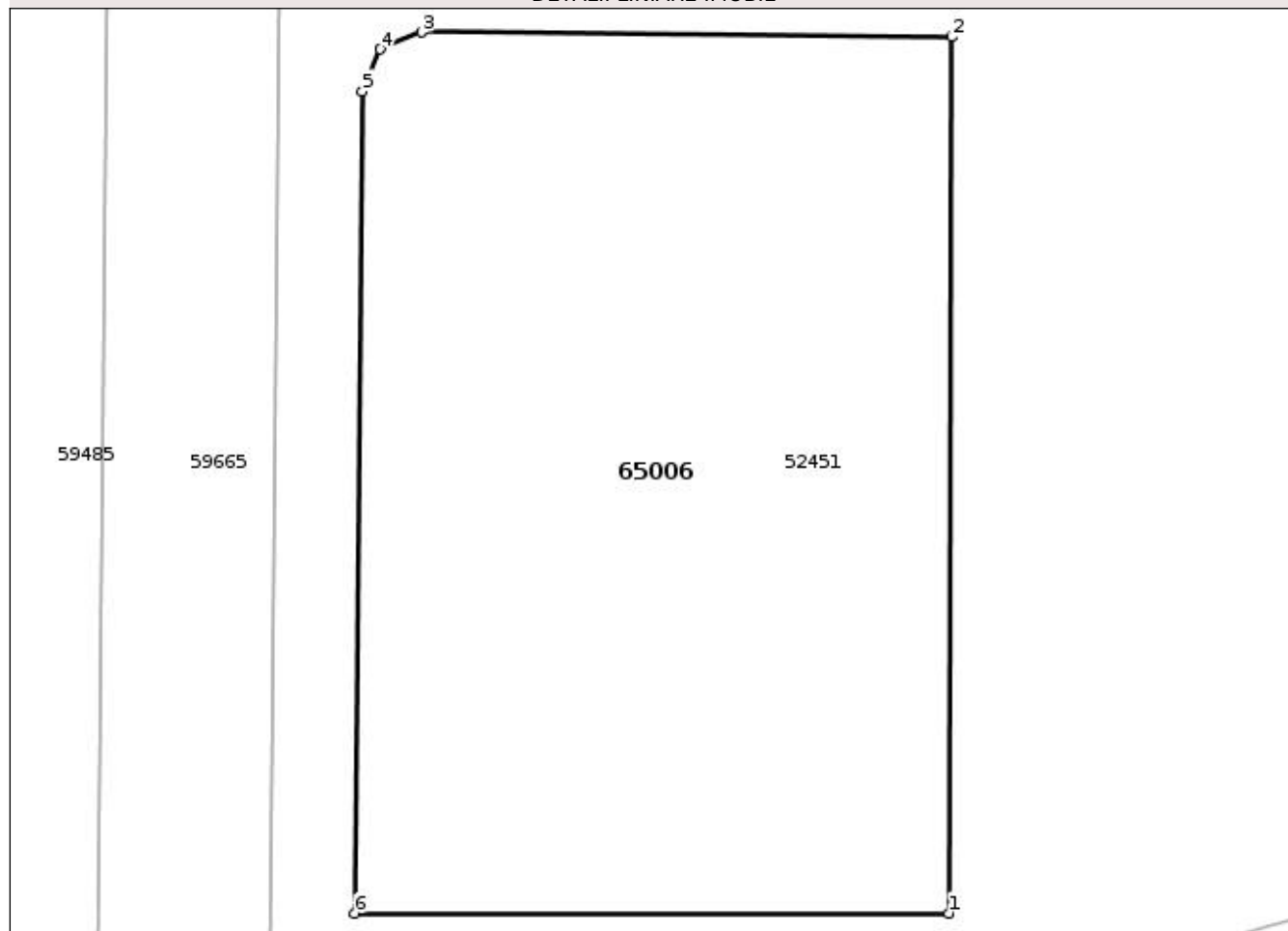
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65006	10.553	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.553	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	124.984
2	3	75.595
3	4	6.42
4	5	6.508
5	6	117.228
6	1	84.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanta externa nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanta externa nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65004 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65004	19.947	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65004 a imobilului cu numarul cadastral 65004/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

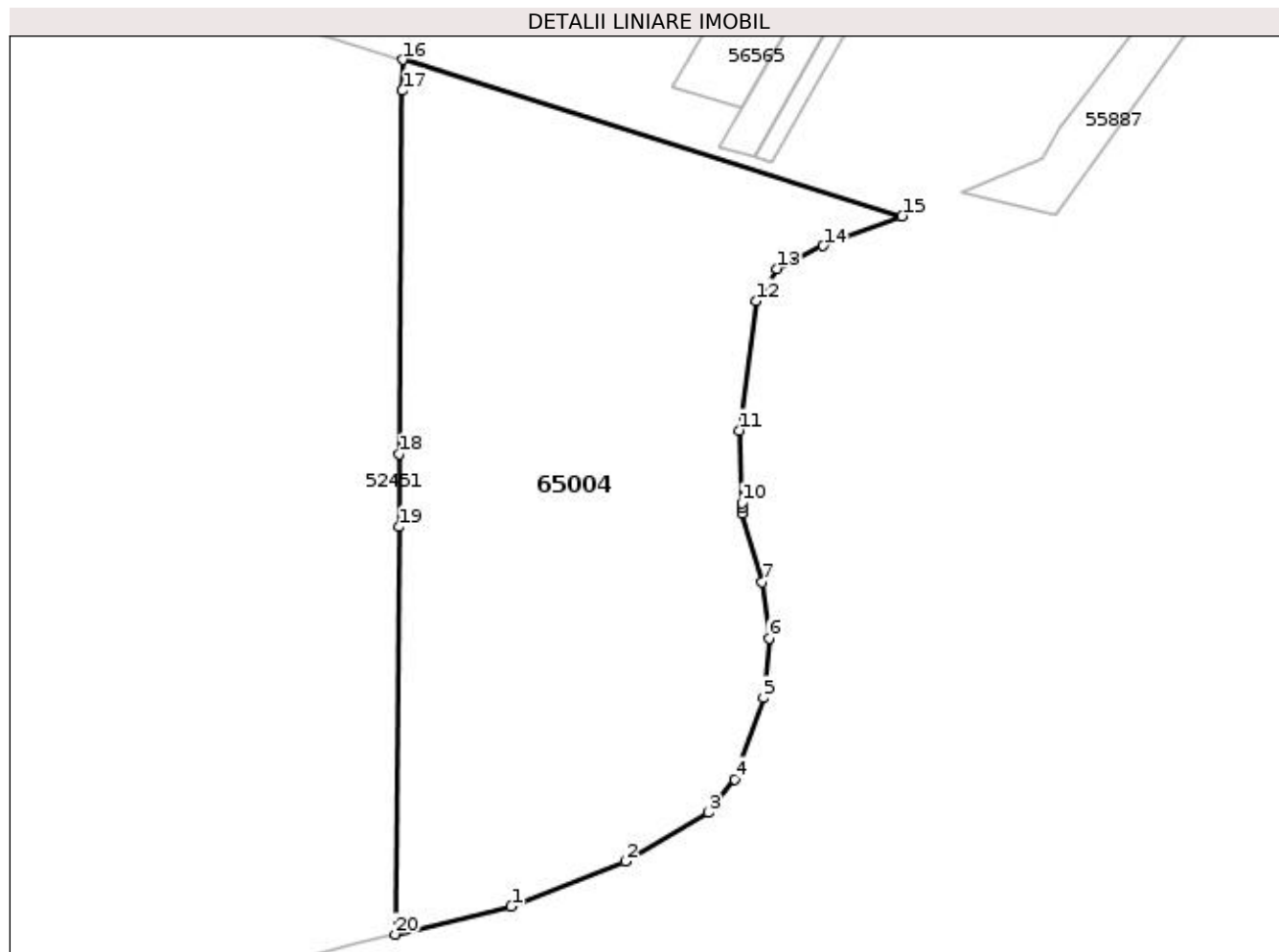
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65004	19.947	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	19.947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	32.977
2	3	25.878
3	4	11.44
4	5	23.101
5	6	16.135
6	7	15.186

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	19.22
8	9	1.452
9	10	1.453
10	11	19.44
11	12	35.039
12	13	10.342
13	14	13.868
14	15	22.654
15	16	140.646
16	17	8.312
17	18	97.597
18	19	19.695
19	20	109.436
20	1	32.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanta externa nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanta externa nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65002 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65002	12.385	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65002 a imobilului cu numarul cadastral 65002/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

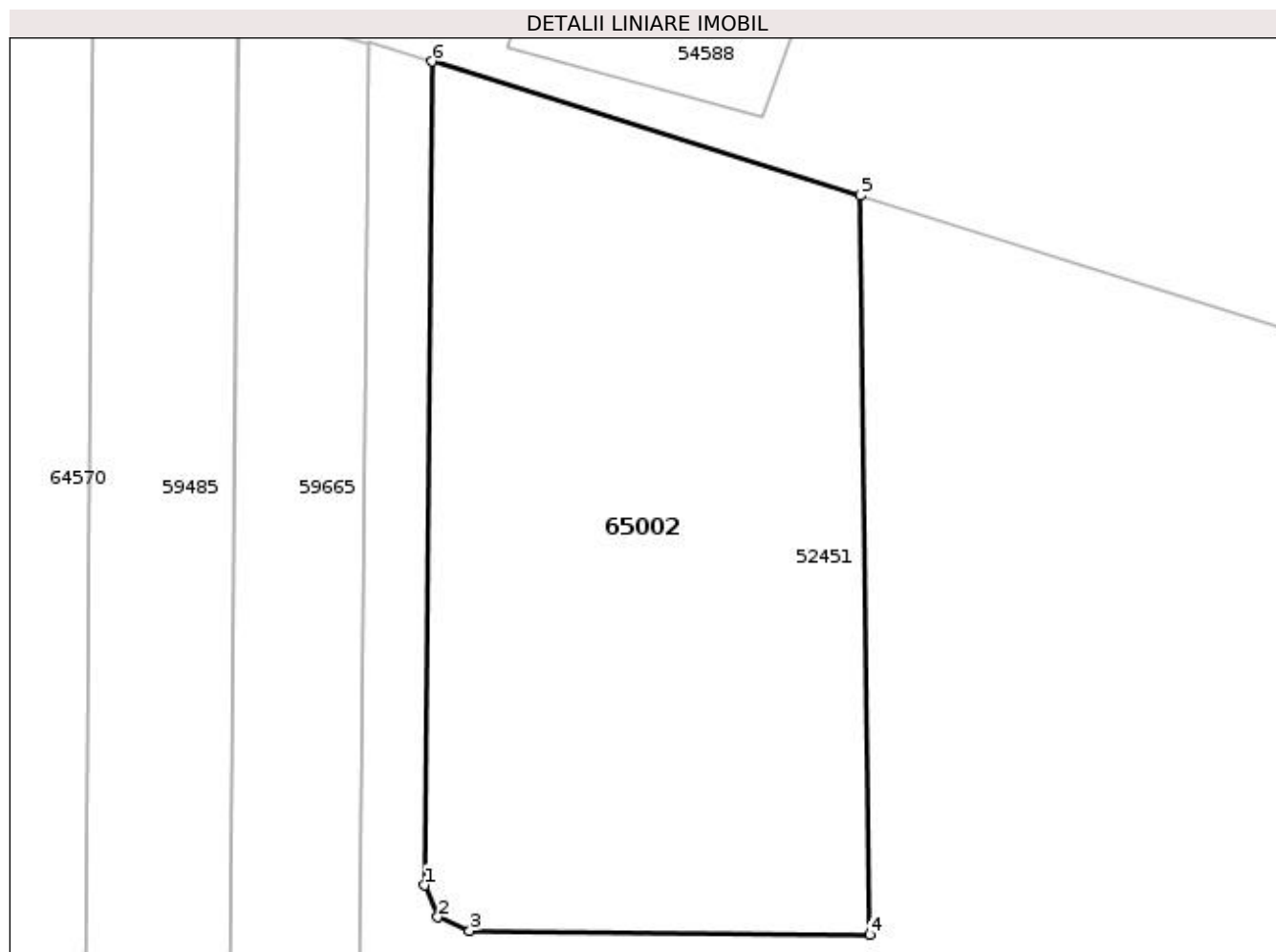
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65002	12.385	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.506
2	3	6.506
3	4	75.197
4	5	138.929
5	6	84.337
6	1	154.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanta externa nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanta externa nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65003 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65003	11.874	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65003 a imobilului cu numarul cadastral 65003/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

C. Partea III. SARCINI .

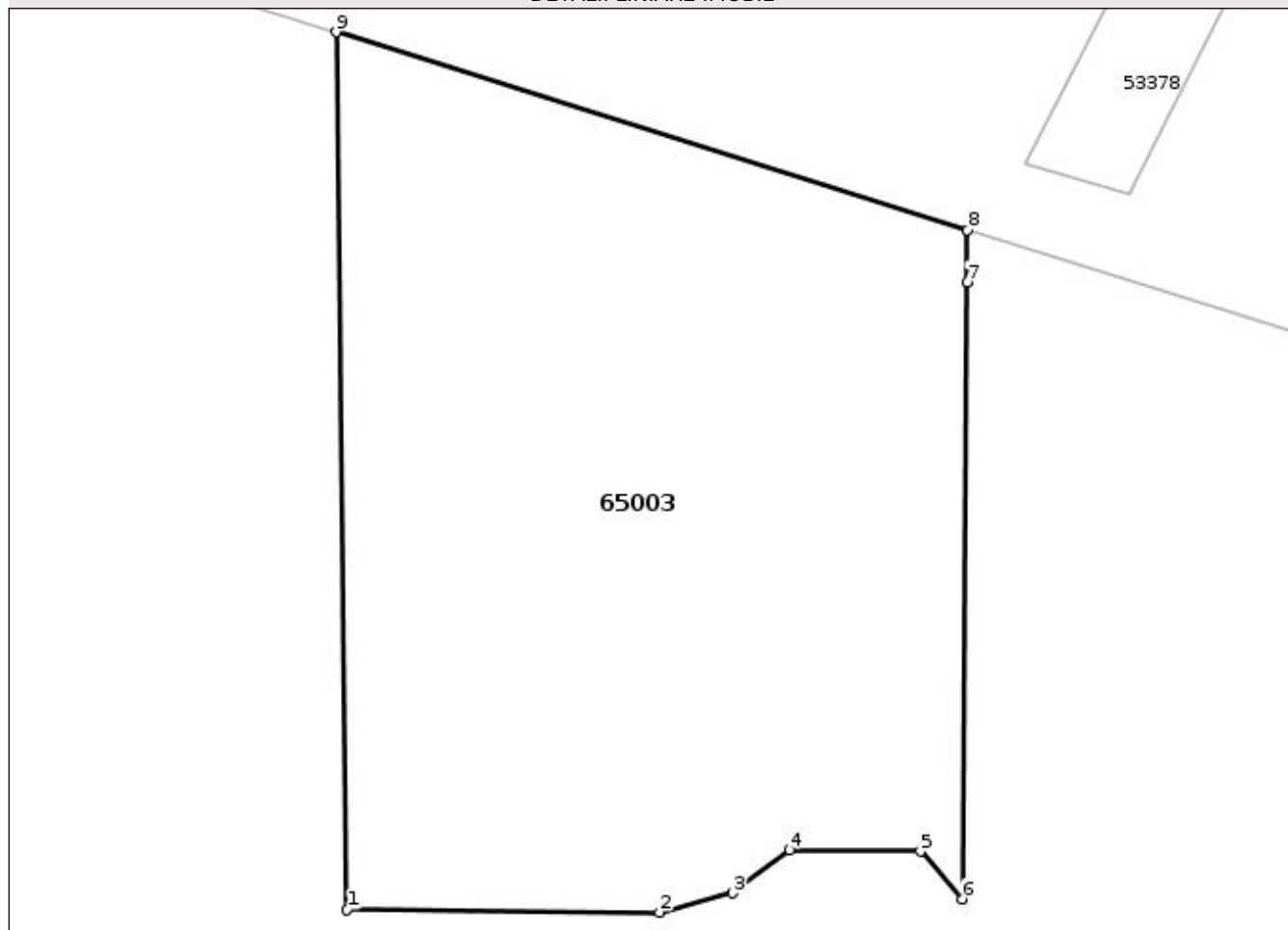
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65003	11.874	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.874	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.477
2	3	11.987
3	4	11.27
4	5	20.766
5	6	9.976
6	7	97.597

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	8.312
8	9	104.826
9	1	138.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanta externa nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanta externa nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

23-10-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65005 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65005	11.854	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65005 a imobilului cu numarul cadastral 65005/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

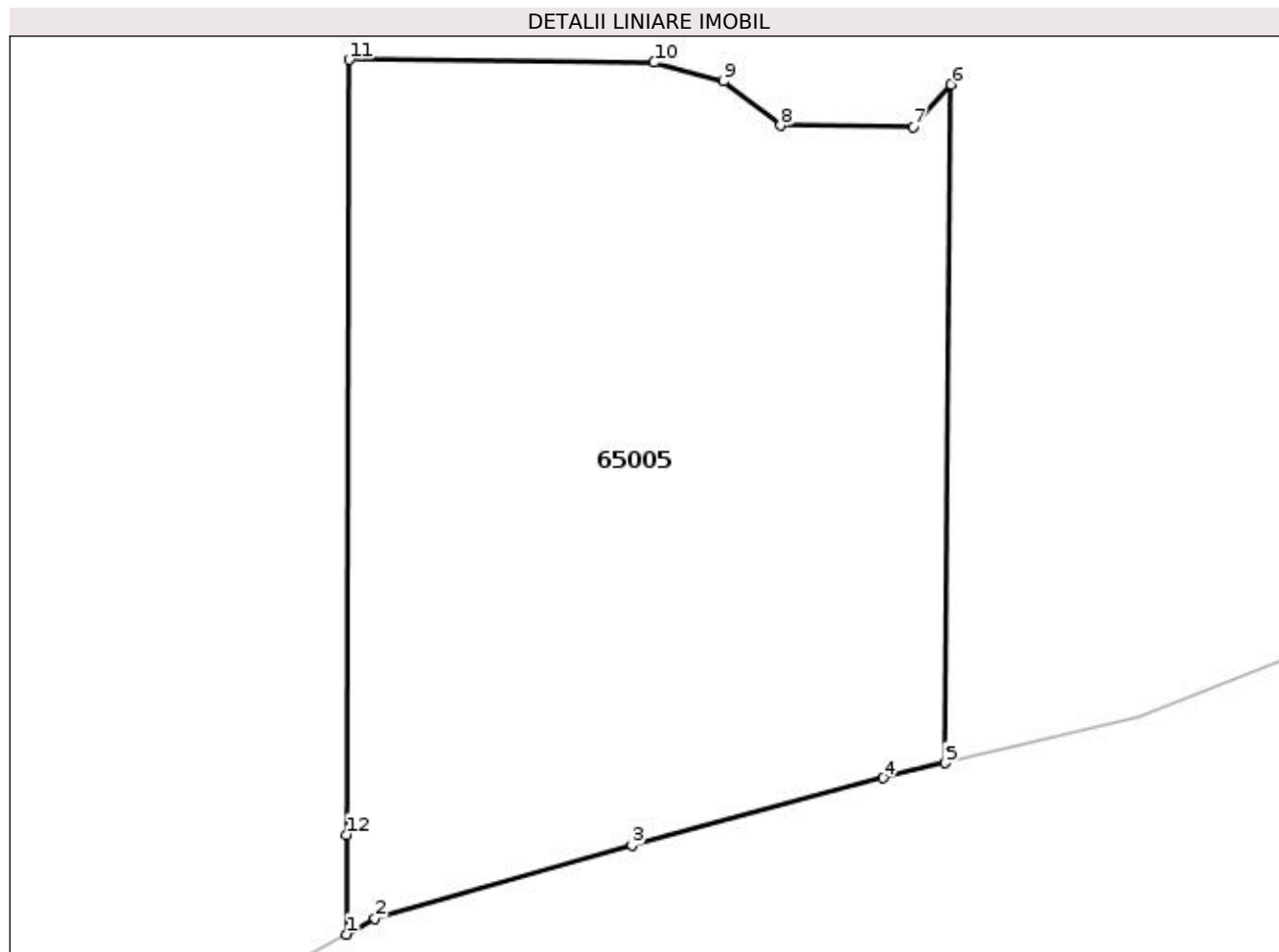
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65005	11.854	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.266
2	3	43.093
3	4	41.904
4	5	10.345
5	6	109.436
6	7	9.128

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	21.341
8	9	11.629
9	10	11.628
10	11	49.176
11	12	124.984
12	1	16.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanta externa nr.200063083/19-10-2020 in suma de 420, Chitanta externa nr.200063091/21-10-2020 in suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65007 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65007	3.015	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65007 a imobilului cu numarul cadastral 65007/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

C. Partea III. SARCINI .

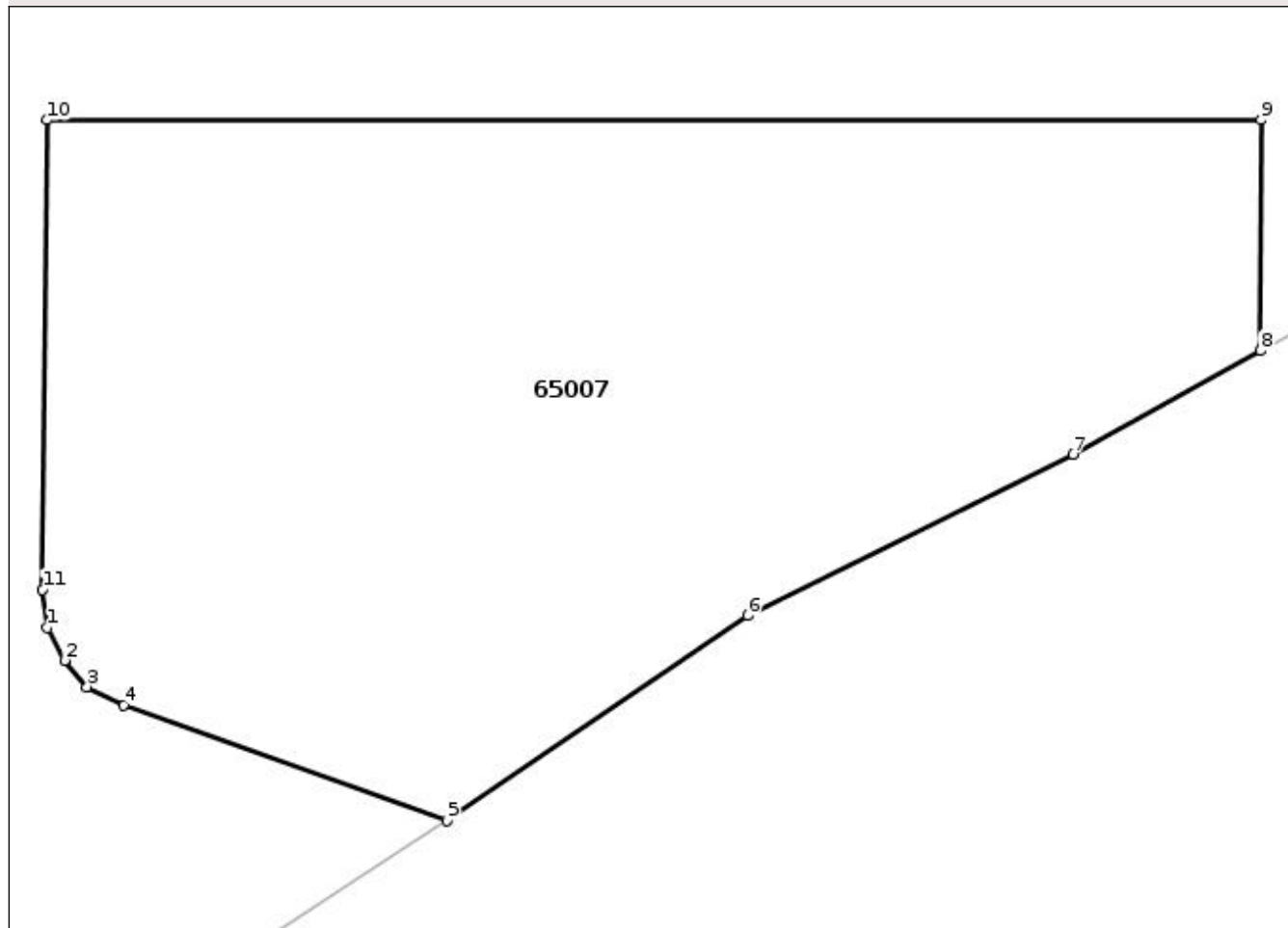
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65007	3.015	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.574
2	3	2.414
3	4	2.867
4	5	23.928
5	6	25.408
6	7	25.321

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	14.922
8	9	16.097
9	10	84.707
10	11	32.757
11	1	2.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanța externă nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanța externă nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65001 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65001	8.172	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit avand destinatia drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32513 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1840, din 19/10/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65001 a imobilului cu numarul cadastral 65001/UAT Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52451 inscris in cartea funciara 52451;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, fuziune prin absorbtie și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

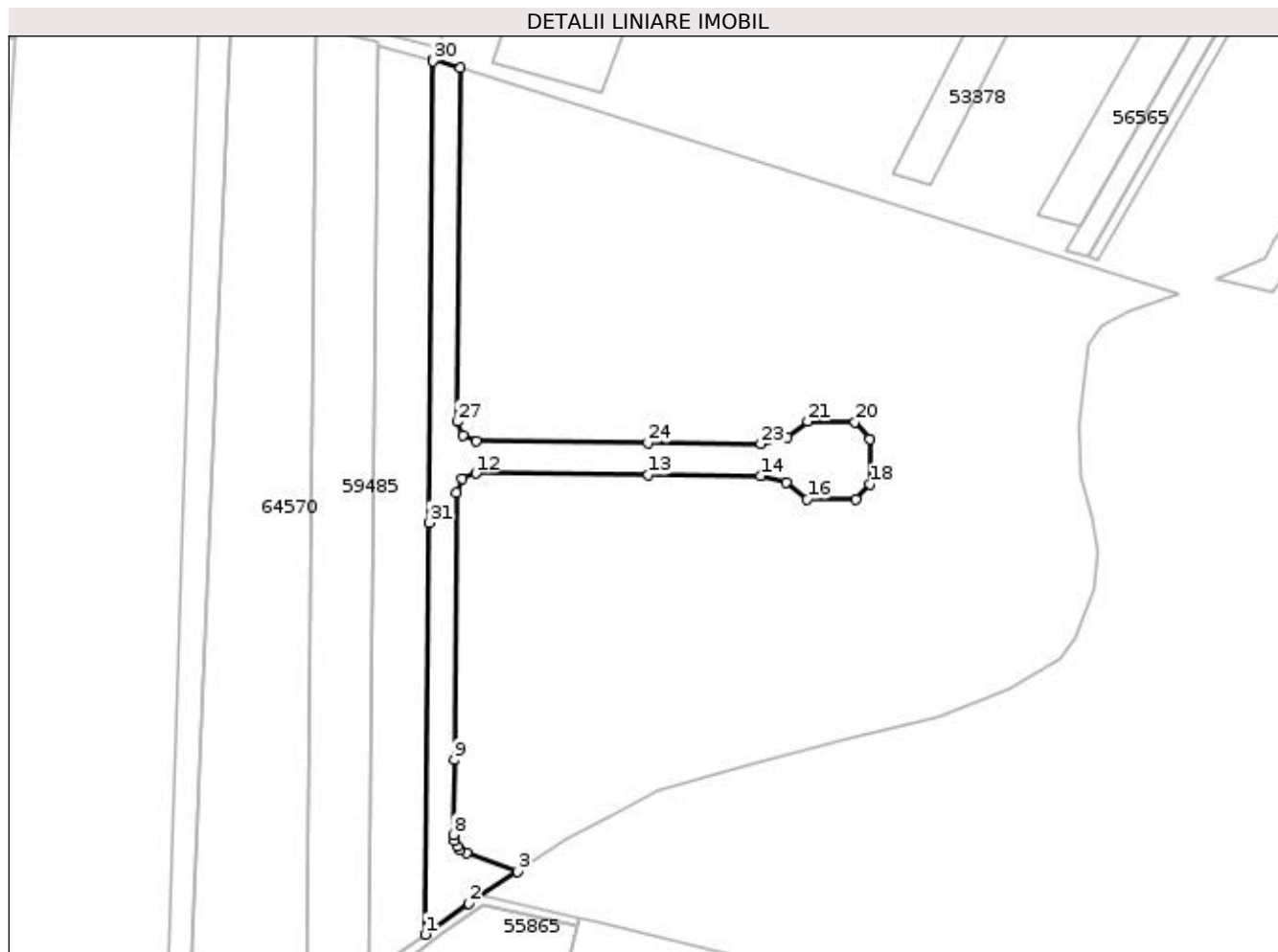
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65001	8.172	Teren neimprijmit avand destinatia drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	23.442
3	4	23.928
5	6	2.414
7	8	2.688
9	10	117.228
11	12	6.42

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	25.592
4	5	2.867
6	7	2.574
8	9	32.757
10	11	6.508
12	13	75.595

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	49.176
15	16	11.629
17	18	9.128
19	20	9.976
21	22	11.27
23	24	49.477
25	26	6.506
27	28	154.896
29	30	0.541
31	1	180.443

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	11.628
16	17	21.341
18	19	19.695
20	21	20.766
22	23	11.987
24	25	75.197
26	27	6.506
28	29	12.541
30	31	202.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 2100 RON, -Chitanța externă nr.200063083/19-10-2020 în suma de 420, Chitanța externă nr.200063091/21-10-2020 în suma de 1680, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
23-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52463 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6700 POIANA
Nr. topografic:984/1/11/1,989/1/11/1,
984/2/6/1/2/1,987/2/2/1,988/2/2/1,
989/6/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52463	50.000	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

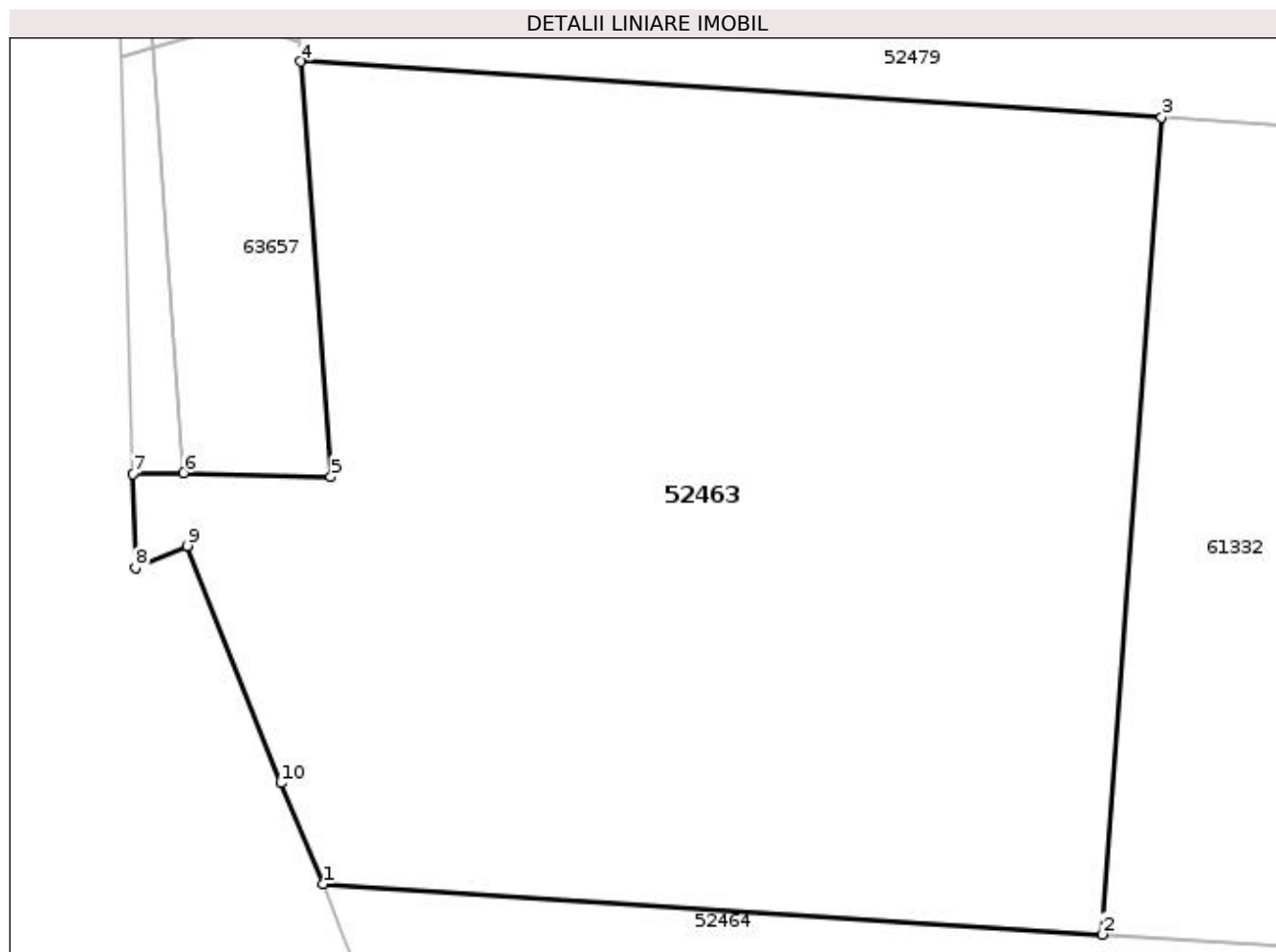
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9080 / 10/05/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 292, din 08/05/2013 emis de S.C. NERVIA CENTER S.R.L. (act administrativ nr. 6824/05-04-2013 emis de BCPI Turda; act notarial nr. 543/26-04-2013 emis de BNP Pop Sergiu Mircea;);		
B2	În baza documentației cadastrale avizate de BCPI Turda, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1, în sensul menționării faptului că imobilului i se atribuie nr cad 52463 UAT Turda.	A1
20202 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 19425, din 01/10/2013 emis de BCPI Turda (inscris sub semnatura privata nr. 292/03-10-2013 emis de S.C. NERVIA CENTER S.R.L.; hotarare judecatoreasca nr. 4656/14-11-2012 emis de Judecatoria Turda; hotarare judecatoreasca nr. 665/R/14-06-2013 emis de Tribunalul Cluj;);		
B5	se inregistreaza cererea de actualizare date tehnice in sensul menționării faptului că suprafata măsurată a imobilului de sub A.1 este de 50000 mp	A1
23522 / 26/08/2015		
Act Administrativ nr. 17584/165, din 21/08/2015 emis de PRIMARIA TURDA;		
B6	Se notează adresa nr. 17584/165 din data de 21.08.2015, eliberată de Primăria Municipiului Turda conform căreia este necesar avizul specific (pentru vanzarea terenului situat în extravilan) Ministerului Culturii avand în vederea că pe imobilul teren de sub A1 a fost instituită zonă cu patrimoniu arheologic reperat	A1
29443 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	A1
40959 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. 25245, din 22/11/2019 emis de Primăria Municipiului Turda;		
B8	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale având ca obiect actualizare categorie de folosință	A1
14246 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de NP POP SERGIU MIRCEA;		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,fuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1
19790 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 10389, din 21/05/2020 emis de PRIMARIA TURDA;		
B10	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul schimbării destinație imobilului înscris în cartea funciară nr. 52463 Turda din extravilan în intravilanul municipiului Turda	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
C. Partea III. SARCINI .	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52463	50.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	207.983
2	3	218.255
3	4	229.885
4	5	110.908
5	6	39.285
6	7	13.588

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	24.999
8	9	14.944
9	10	67.949
10	1	29.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
05-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Nr. cerere	19793
Ziua	15
Luna	07
Anul	2020

Cod verificare
100086374001



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52464 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14263
Nr. cadastral vechi:2311

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52464	47.648	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23521 / 26/08/2015	
Act Administrativ nr. 17588/164, din 21/08/2015 emis de PRIMARIA TURDA;	
B2	A1
Se notează adresa nr. 17588/164 din data de 21.08.2015, eliberată de Primăria Municipiului Turda conform căreia este necesar avizul specific (pentru vanzarea terenului situat în extravilan) Ministerului Culturii avand în vederea că pe imobilul teren de sub A1 a fost instituită zonă cu patrimoniu arheologic reperat	
29444 / 04/11/2015	
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	
14247 / 02/06/2020	
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;	
B5	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,fuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	

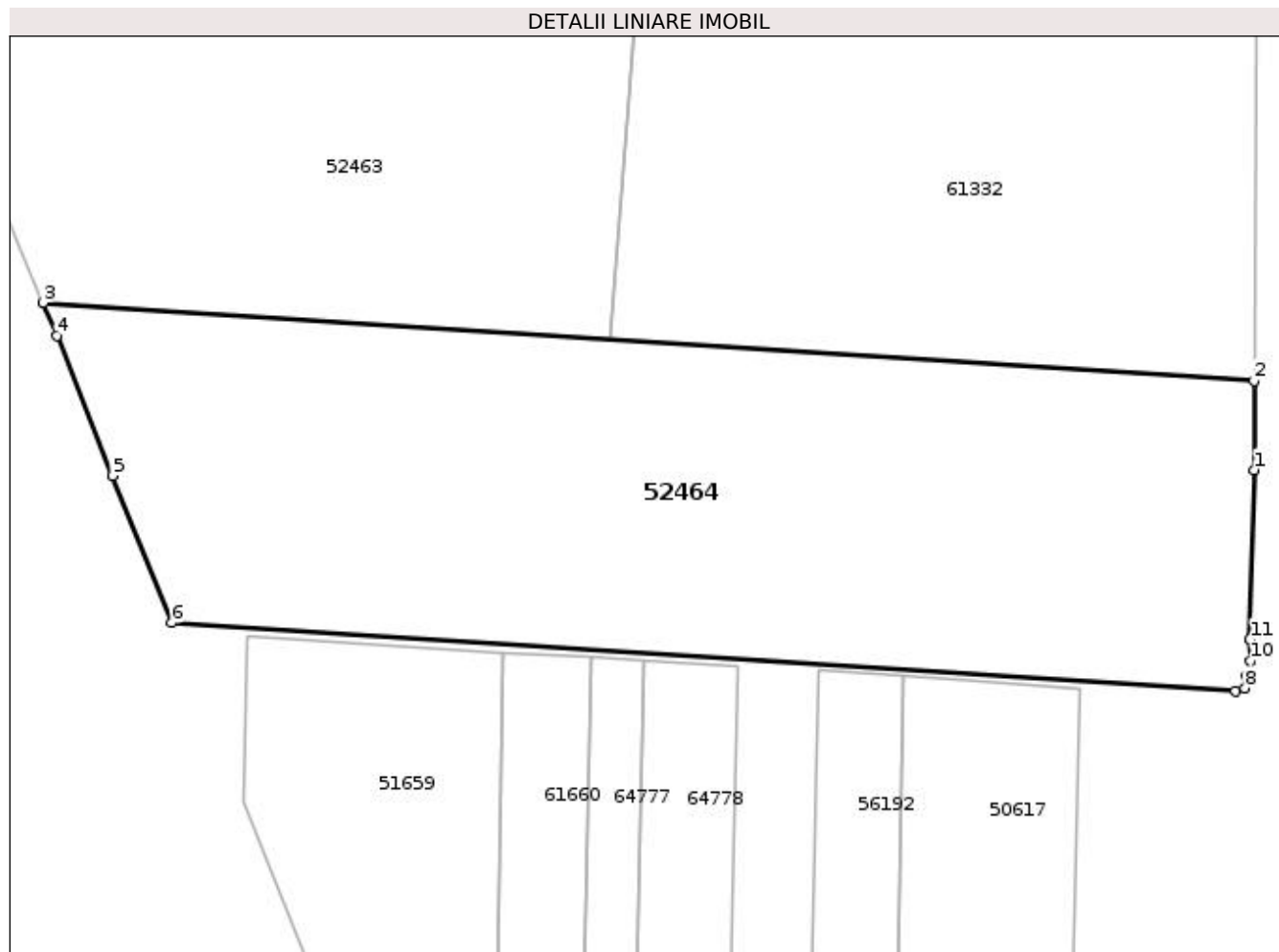
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52464	47.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47.648	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	32.514
2	3	443.604
3	4	13.075
4	5	55.062
5	6	57.93
6	7	389.546

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	3.752
8	9	4.273
9	10	5.73
10	11	7.961
11	1	62.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
05-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52466 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14354
Nr. cadastral vechi:2329/2

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52466	3.569	DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29445 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	A1
14248 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;		
B4	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,fuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

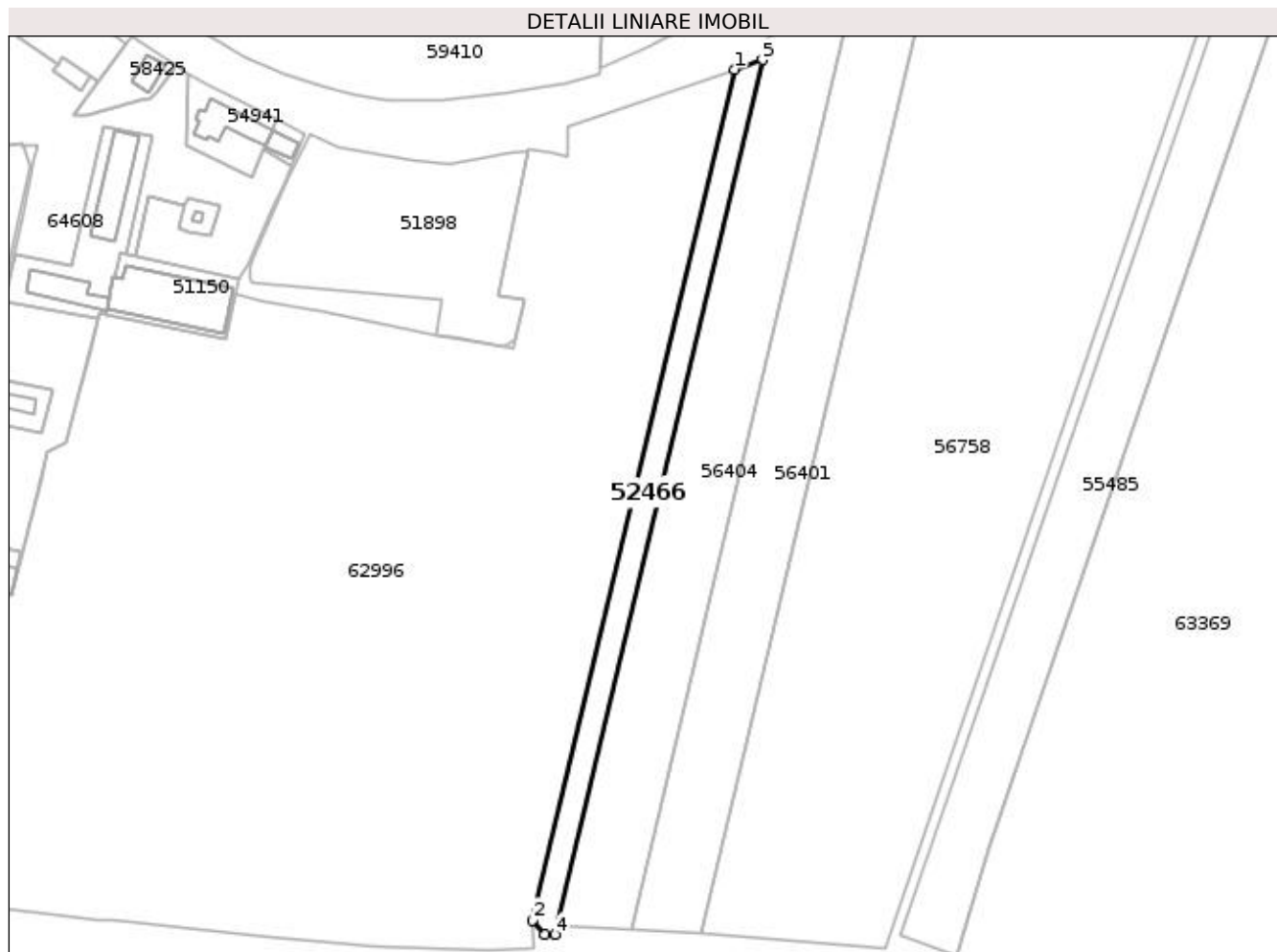
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52466	3.569	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	350.782
2	3	7.416
3	4	4.192
4	5	360.6
5	1	11.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
04-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52479 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6654 POIANA
Nr. topografic:984/1/8, 989/1/8

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52479	96.574	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

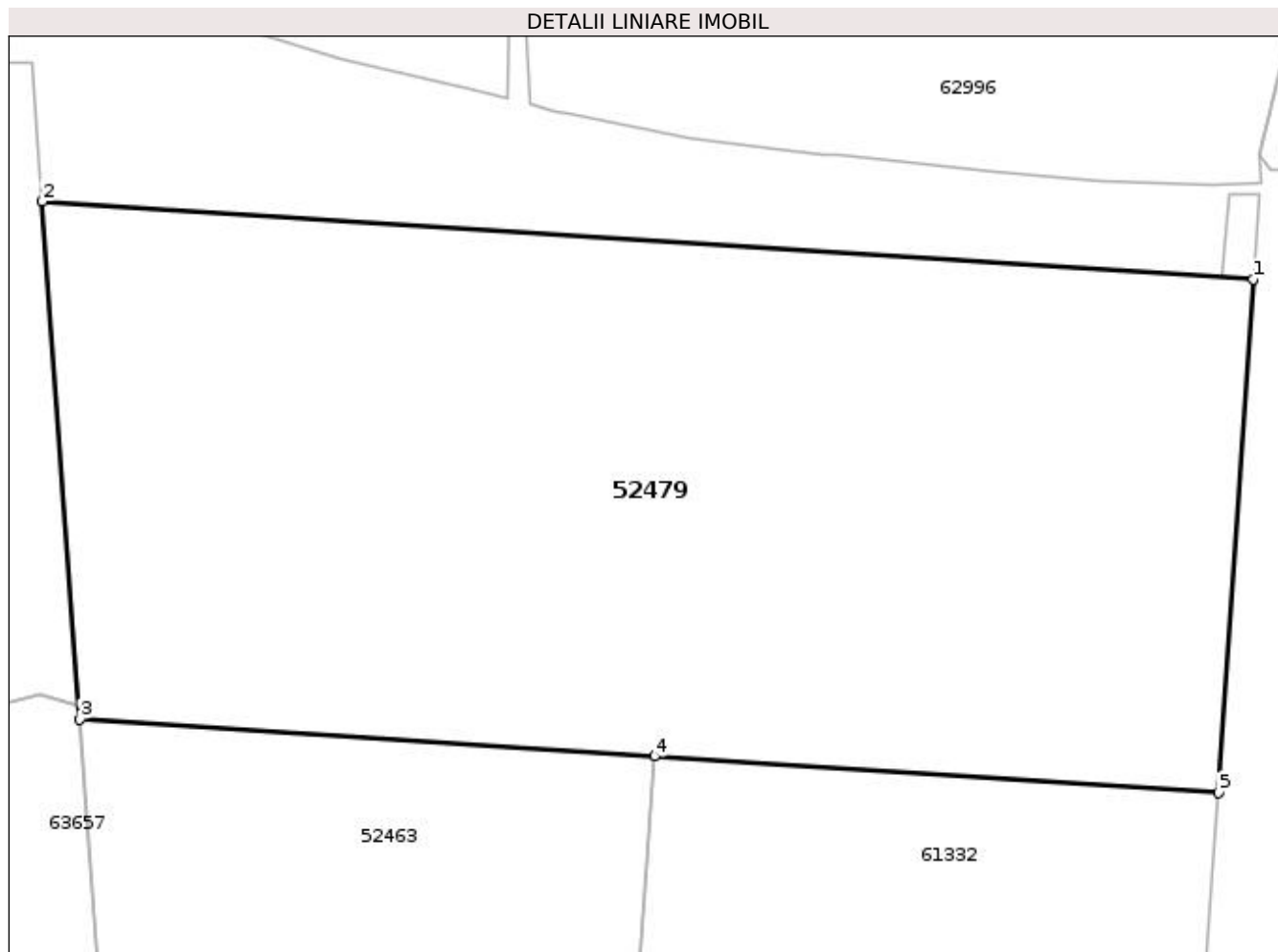
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8994 / 09/05/2013	
Act Notarial nr. 544, din 26/04/2013 emis de BNP Pop Sergiu Mircea (act administrativ nr. 6825/05-04-2013 emis de BCPI Turda; înscris sub semnatura privata nr. 292/08-05-2013 emis de S.C. NERVIA CENTER S.R.L.);	
B2	A1 Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în ce privește atribuire nr cadastral pentru imobilul în suprafață de 90038 mp din suprafața de 96574 mp, înscris în Cf IE 52479 TURDA (CF de hartie 6654 Poiana nr. top 984/1/8, 989/1/8). Diferența de suprafață 6536 mp se suprapune cu imobilul individualizat cu nr. cad 2048, suprapunere care nu se încadrează în erorile admise conform 7 alin 3 din Ordinul nr. 634 din 13 octombrie 2006 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, actualizat cu modificările și completările ulterioare
8993 / 09/05/2013	
Act Administrativ nr. 6825, din 05/04/2013 emis de BCPI Turda (inscris sub semnatura privata nr. 292/08-05-2013 emis de S.C NERVIA CENTER S.R.L.; act notarial nr. 544/26-04-2013 emis de BNP Pop Sergiu Mircea);	
B3	A1 Se respinge cererea de actualizare date cadastrale pentru diferența de suprafață 6536 mp din suprafața totală de 96574 mp, care se suprapune cu imobilul individualizat cu nr. cad 2048, suprapunere care nu se încadrează în erorile admise conform 7 alin 3 din Ordinul nr. 634 din 13 octombrie 2006 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, actualizat cu modificările și completările ulterioare
20201 / 10/10/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4656, din 14/11/2012 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr. 19424/01-10-2013 emis de BCPI Turda; inscris sub semnatura privata nr. 292/03-10-2013 emis de S.C. NERVIA CENTER S.R.L.; hotarare judecatoreasca nr. 665/R/14-06-2013 emis de Tribunalul Cluj);	
B4	A1 În baza documentației cadastrale avizată de BCPI Turda, se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1 în sensul că suprafața imobilului de sub A1 este de 96574 mp, suprafața rezultată din măsurători este de 96574 mp în baza Hotărârii judecatorești nr. 4656, din 14.11.2012, emisă de Judecatoria Turda, act administrativ nr. 19424/01-10-2013 emis de BCPI Turda; înscris sub semnatura privata nr. 292/03-10-2013 emis de S.C. NERVIA CENTER S.R.L.; hotarare judecatoreasca nr. 665/R/14-06-2013 emis de Tribunalul Cluj - care a dispus rectificarea de carte funciară, prin radierea dreptului de proprietate al părților Cadar Lucian Ioan, Faur Viorica, Boianeanu Rodica, Man Ana, Moga Teofil Mircea, Doroghi Nicolou din cartea funciară CF 13873 N Turda, A+1 cu nr. cad. 2048 și sistarea acestei cărți funciare, - stabilețtw linia de hotar dintre imobilele înscrise în CF 53103 Turda cu nr. top. 984/1/6/1,989/1/6/1, CF nr. 6654 Poiana nr. top 984/1/8, 989/1/8, CF6700 Poiana cu nr. top 984/1/11/1,989/1/11/1,

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	984/2/6/1/2/1,987/2/2/1,988/2/2/1,989/6/2/1 față de imobilul inițial înscris în CF nr. 13873 N Turda cu nr. cad 2048 potrivit punctului 7,3 din raportul de expertiză tehnică judiciară topografică efectuat în cauză decătre ing. Bede Zoltan Francisc, respectiv anexa 3 din raportul de expertiză pe linia dreaptă ce unește punctele A, B, C, D, 63.	A1
23517 / 26/08/2015		
Act Administrativ nr. 17585/162, din 21/08/2015 emis de PRIMARIA TURDA;		
B5	În baza adresei nr. 17585/162/21.08..2015 emisă de primăria Turda, ținând cont de Aprevederile art 3 ali 4 din Legea 17/2014 , privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole, situate în extravilan și de modificarea Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților comerciale, ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare, pentru terenului , în suprafață de 96574 mp - se certifică - pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost insituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător - NECESITĂ AVIZ.	A1
29446 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	A1
40972 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. 25245, din 22/11/2019 emis de Primăria Municipiului Turda;		
B7	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale având ca obiect actualizare categorie de folosință	A1
14249 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,fuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1
19785 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 10438, din 21/05/2020 emis de PRIMARIA TURDA;		
B9	Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul schimbării destinație imobilului înscris în cartea funciară nr. 52479 Turda din extravilan în intravilanul municipiului Turda	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52479	96.574	Teren neimprejmit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	96.574	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	484.571
2	3	207.37
3	4	229.885
4	5	225.796
5	1	205.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
05-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61332 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61332	50.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19346 / 15/07/2015		
Act Administrativ nr. 19346, din 15/07/2015 emis de BCPI Turda;		
B2	Se actualizează datele imobilului în sensul introducerii în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970 - prin atribuire de nr cad 61332 Turda, imobil transcris din cf 52453 Turda.	A1
23516 / 26/08/2015		
Act Administrativ nr. 17590/167, din 21/08/2015 emis de PRIMARIA TURDA;		
B3	În baza adresei nr.17590/167/21.08.2015 emisă de primăria Turda, ținând cont de prevederile art 3 ali 4 din Legea 17/2014 , privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole, situate în extravilan și de modificarea Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților comerciale, ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare, pentru terenului , în suprafață de 50000 mp - se certifică - pe terenul agricol situat în extravilan se află situri arheologice, au fost insituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat întâmplător.- necesită aviz	A1
29449 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	A1
14245 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de BNP POP SERGIU MIRCEA;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,fuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	A1

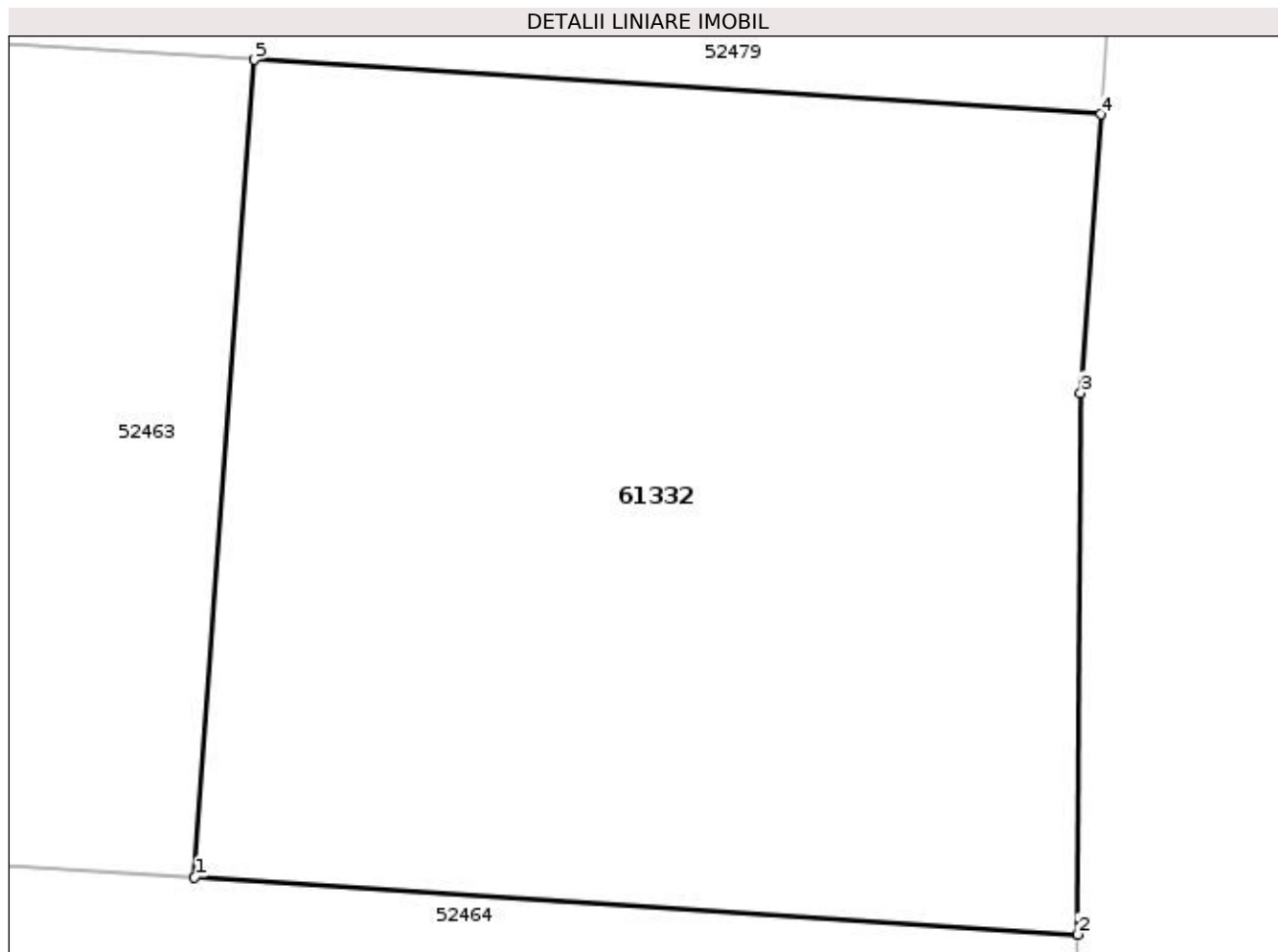
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61332	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	235.621
2	3	144.181
3	4	74.317
4	5	225.796
5	1	218.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
05-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61333 Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61333	410	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29441 / 04/11/2015	
Act Notarial nr. 1905, din 30/10/2015 emis de POP SERGIU MIRCEA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TELE DISTRIBUTION SRL , CIF:8015406	
14250 / 02/06/2020	
Act Notarial nr. 388, din 21/02/2020 emis de BNP Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 860, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;	
B4	A1
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept fuziune prin absorbție, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) NERVIA CENTER SRL , CIF:18378158	

C. Partea III. SARCINI .

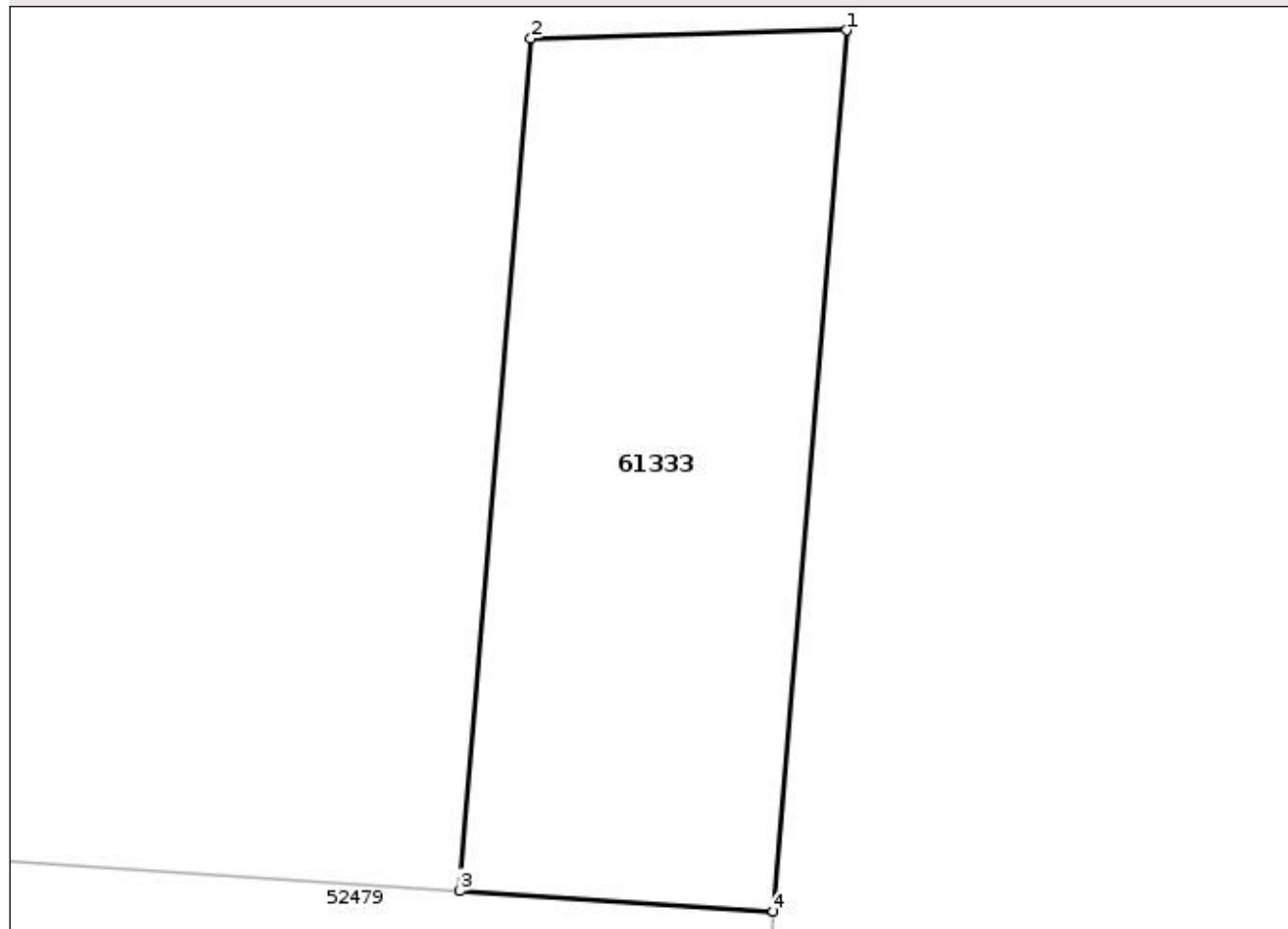
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61333	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.239
2	3	33.144
3	4	12.169
4	1	34.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200033822/15-07-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
04-08-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)