



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 292361 Cluj-Napoca

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

Nr. CF vechi:175218/A  
Nr. cadastral vechi:13524

**Adresa:** Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	292361	20.146	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>112621 / 02/06/2020</b>	
Act Notarial nr. 860, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NERVIA CENTER SRL</b> , CIF:18378158
<b>202289 / 30/09/2020</b>	
Act Administrativ nr. 103280, din 11/09/2020 emis de ORC; Act Administrativ nr. 103278, din 11/09/2020 emis de Pop Sergiu Mircea; Hotarare Judecatoreasca nr. 836, din 06/07/2020 emis de TRIBUNALUL SPECIALIZAT CLUJ; Act Notarial nr. 860, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;	
B8	Se justifică înscrierea provizorie nr. 112621 din 02.06.2020, dreptul de proprietate se întabulează în favoarea NERVIA CENTER SRL și se radiază dreptul de proprietate de sub B3

### C. Partea III. SARCINI .

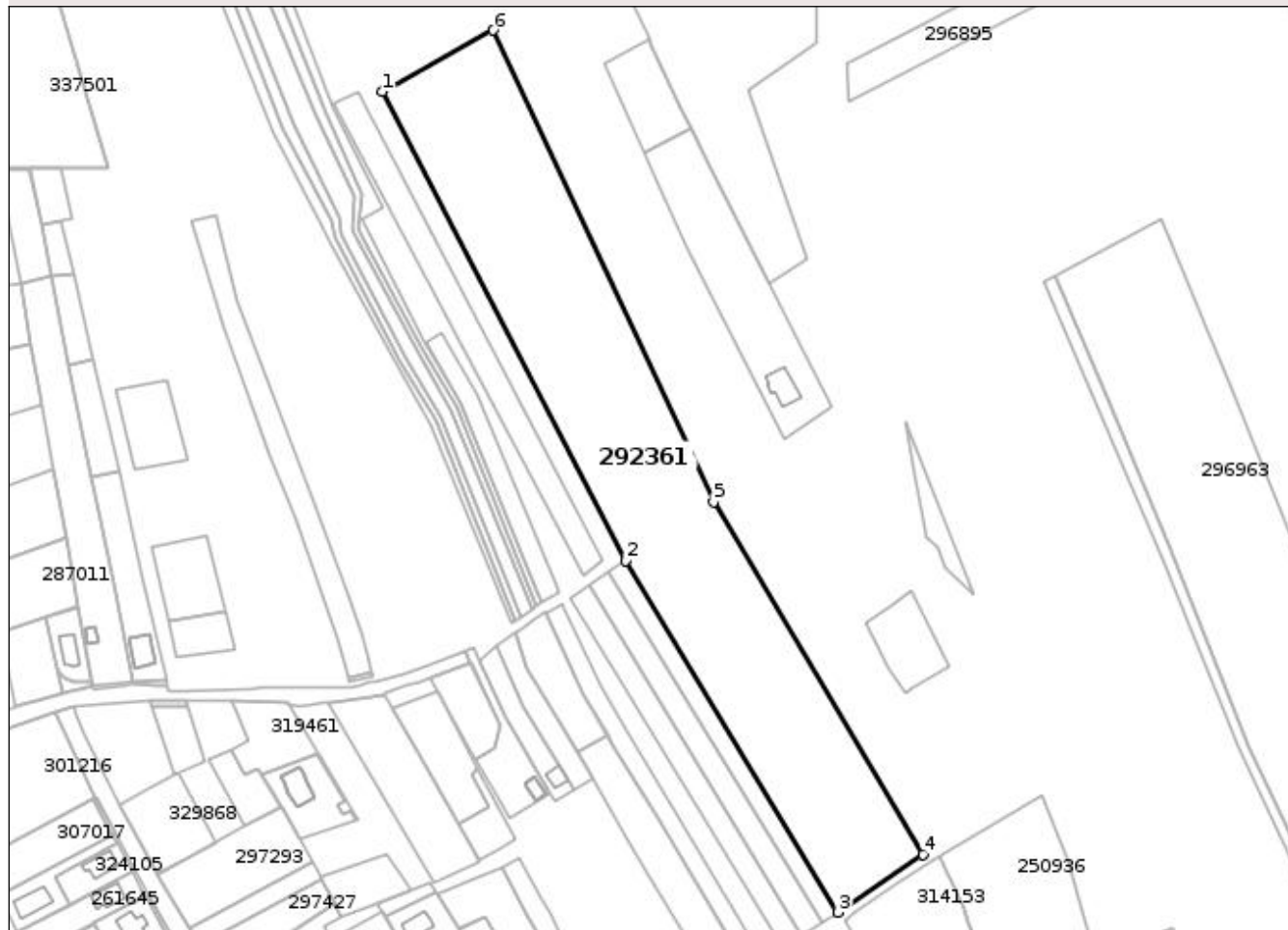
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
292361	20.146	Teren neimprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.146	-	-	-	

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	233.222
2	3	181.291
3	4	45.265
4	5	181.001
5	6	229.789
6	1	55.769

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta externa nr.200053856/30-09-2020 in suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,  
22-10-2020

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
AMALIA MINTEUAN

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)