

1. Amplasare si descriere

Terenul este situat in zona nord-vestica a municipiului Cluj – Napoca, in extravilan, zona Lomb, pe Dealul Lombului, str. Viile Dambu Rotund, f.n.. Are un un front de 50 metri si o adancime de 400 metri.

2. Descriere tehnica

Proprietar: SC Nervia Center SRL
Nr. Carte Funciara: CF 292361, Cluj – Napoca
Nr. Cadastral: 292361
Suprafata totala: 20 146 m²

Coordonate GPS

46°47'53.48"N
23°34'23.36"E

Destinatie teren: rezidential
Regim urbanistic: extravilan Cluj – Napoca

Studiu geotehnic: disponibil

Utilitati:

- Apa - Canalizare: prin extindere de pe str. Sanatoriului, aproximativ 300 metri
- Gaz: prin extindere de pe str. Sanatoriului, aproximativ 300 metri
- Electricitate: prin extindere de pe str. Sanatoriului, aproximativ 300 metri

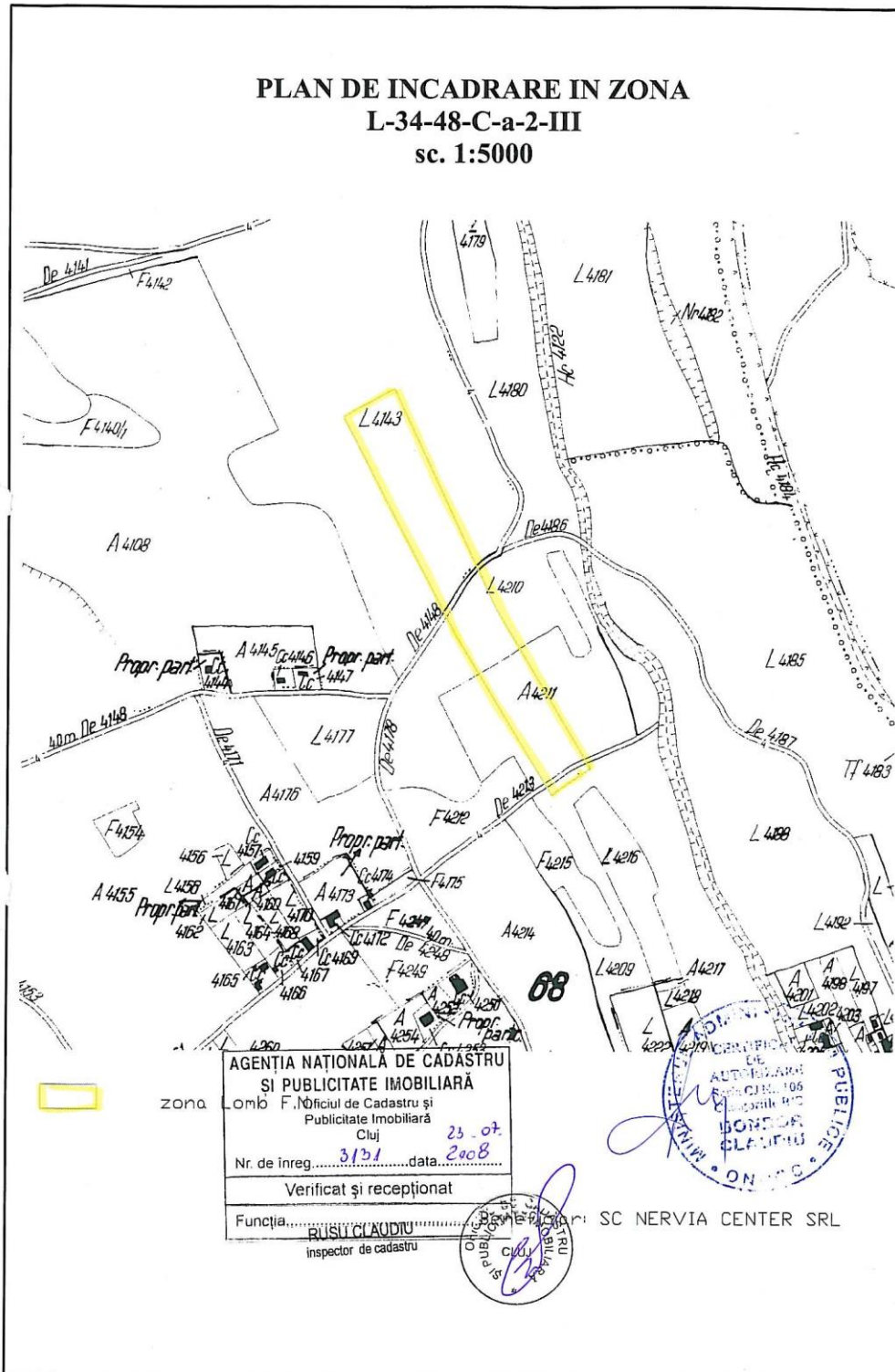
Pret de vanzare: 50.00€/m² * 20 146 m² = 1 007 300.00€

3. Anexe

- i. Plan cadastral
- ii. Plan Goolge de incadrare in zona

ANEXE

i. Plan cadastral



ii. Plan de incadrare in zona

STR. VIILE DÂMBU ROTUND, F.N., CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

